

# Privathaftpflicht- versicherung

Pauschalversicherungssumme für Personen- und Sachschäden  
wahlweise von 1.500.000,- Euro bis 10.000.000,- Euro

Sie können folgende zwei Deckungsvarianten wählen:

- Privathaftpflichtversicherung
- Reine Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung

## Variante Privathaftpflichtversicherung

### Versichert sind

- Schadenersatzverpflichtungen für die Privatperson aus den Gefahren des täglichen Lebens mit weltweiter Gültigkeit
- Innehabung von Gebäuden, Räumlichkeiten, zugeordneten Grundstücken und Einrichtungen, die sich in oder auf diesen befinden (Haupt- oder Zweitwohnsitz)
- Eigentum von Gebäuden, Räumlichkeiten, zugeordneten Grundstücken und Einrichtungen, die sich in oder auf diesen befinden (Haupt- oder Zweitwohnsitz)
- Ordentliche und/oder außerordentliche Instandhaltungsmaßnahmen, Renovierungsarbeiten sowie Neubau (Bauherrhaftpflicht für Bauvorhaben bis 400.000,- Euro)
- Arbeitgeber\*in von Hauspersonal (R.C.O.)
- Mietsachschäden – Schäden am Gebäude durch Feuer, Explosion und Leitungswasser (10% der Pauschalversicherungssumme)
- Mietsachschäden – Schäden am Inventar durch Feuer und Explosion bei Höchstdauer des Mietverhältnisses von 90 Tagen (10% der Pauschalversicherungssumme – Selbstbehalt 100,- Euro)
- Schäden an in Verwahrung genommenem fremden Eigentum (bis 5.000,- Euro – Selbstbehalt 100,- Euro)
- Beschädigung von Sachen infolge ihrer Benützung (bis 5.000,- Euro – Selbstbehalt 100,- Euro)
- Haltung und Verwendung von Fahrrädern und Krankenfahrstühlen (auch elektrisch betrieben)
- Nicht berufsmäßige Sportausübung
- Erlaubter Besitz von Hieb-, Stich- und Schusswaffen und deren Verwendung als Sportgerät und zu Zwecken der Selbstverteidigung (nicht zu Jagdzwecken)
- Haltung und Verwendung von Haus- und Reittieren aller Art (Selbstbehalt 100,- Euro)
- Haltung und Verwendung von Segelbooten mit einer Länge von bis zu 6,5 Metern, Elektrobooten und sonstigen nicht motorisch angetriebenen Wasserfahrzeugen
- Haltung und Verwendung von nicht motorisch angetriebenen Flugmodellen bis zu einem Fluggewicht von 5 kg
- Sachschäden durch Umweltstörung (bis 75.000,- Euro)
- Vorsätzliche Handlungen von Personen, für die der Versicherungsnehmer/die Versicherungsnehmerin gemäß Artikel 2048 und 2049 ZGB haftet
- Feuerregress durch Dritte

- Schäden verursacht von eigenen minderjährigen Kindern, die nicht mit dem Versicherungsnehmer/der Versicherungsnehmerin in häuslicher Gemeinschaft leben
- Schäden verursacht von Minderjährigen, die sich vorübergehend in der Obhut des Versicherungsnehmers/der Versicherungsnehmerin befinden
- Schäden an beaufsichtigten Minderjährigen, die sich vorübergehend in der Obhut des Versicherungsnehmers/der Versicherungsnehmerin befinden
- Ehrenamtliche Tätigkeit
- Schadenersatzverpflichtungen der Hausangestellten
- Schadenersatzverpflichtungen der Aufsichtspersonen, die die Kinder des Versicherungsnehmers/der Versicherungsnehmerin in Obhut haben (Subsidiärdeckung)
- Regressansprüche der KFZ-Haftpflicht für unzulässige Autofahrten von Minderjährigen
- Schadenersatzverpflichtungen als Insassen von KFZ beim Ein- und Aussteigen (Subsidiärdeckung)

### Mit Mehrprämie zusätzlich versicherbar

- Erweiterte Mietsachschäden – Beschädigung von zu Wohn- und Ferienzwecken gemieteten Räumlichkeiten inkl. Inventar bei Höchstdauer des Mietverhältnisses von 90 Tagen (10% der Pauschalversicherungssumme – Selbstbehalt 100,- Euro)
- Haltung und Verwendung von motorisch angetriebenen Flugmodellen bis zu einem Fluggewicht von 5 kg
- Schadenersatzverpflichtungen aus dem Eigentum von privaten unbebauten Grundstücken und Waldflächen
- Private Vermietung von Gästezimmern und Ferienwohnungen:
  - > Fremdenbeherbergung im Rahmen der Gewerbeberechtigung
  - > Sachen der Gäste (10% der Pauschalversicherungssumme)
  - > Beschädigung, Verlust, Abhandenkommen von KFZ von Gästen (10% der Pauschalversicherungssumme)
  - > Vergnügungseinrichtungen
  - > Haus- und Grundbesitz

## Variante Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung

### Versichert sind

- Eigentum und Innehabung von Gebäuden, Räumlichkeiten, zugeordneten Grundstücken und Einrichtungen, die sich in oder auf diesen befinden (auch wenn Fremdzwecken dienend sowie vermietet/verpachtet)
- Ordentliche und/oder außerordentliche Instandhaltungsmaßnahmen, Renovierungsarbeiten sowie Neubau (Bauherrhaftpflicht für Bauvorhaben bis 400.000,- Euro)
- Beschäftigung eines Hausbesorgers/einer Hausbesorgerin (inkl. R.C.O.)
- Schäden durch Umweltstörungen (bis 75.000,- Euro)
- Feuerregress durch Dritte

# tiroler Mir holtn zomm.

Gegenseitig versichert. Seit 1821.

**TIROLER VERSICHERUNG V.a.G.**  
Landesdirektion Südtirol-Trentino  
Schlachthofstraße 30  
39100 Bozen  
Tel. +39 0471 052600  
office@tiroler.it  
tiroler.it



Die Inhalte dieser Broschüre dienen nur Informationszwecken und ersetzen nicht die Versicherungsbedingungen. Vor Abschluss des Versicherungsvertrages bitten wir Sie, das Infoset zu lesen. Dieses ist bei unseren Vermittlern/Vermittlerinnen sowie in der Landesdirektion Südtirol-Trentino erhältlich und kann auf [www.tiroler.it](http://www.tiroler.it) eingesehen werden.

# tiroler Fürs Wohnen Wohnhausversicherung



tiroler.it

## Mir holtn zomm. Gegenseitig versichert. Seit 1821.

# Das können Sie versichern

### Gebäude

- Wohngebäude (wie Einfamilien- oder Mehrfamilienhäuser, Reihenhäuser usw.) samt Nebengebäuden
- Wohnungen
- Gebäude, die überwiegend Wohnzwecken dienen (gewerbliche Belegfläche unter 1/3)

### Einrichtung

- Wohnungseinrichtung, darunter versteht man alle beweglichen Sachen, die dem privaten Gebrauch oder Verbrauch dienen und im Eigentum des Versicherungsnehmers/der Versicherungsnehmerin, des Ehegatten/der Ehegattin, des Lebensgefährten/der Lebensgefährtin, der Kinder und anderer Verwandter, die im gemeinsamen Haushalt leben, stehen.
- Einrichtungen von Fremdenzimmern und Ferienwohnungen im Rahmen der Privatzimmervermietung sowie gewerbliche Büroeinrichtungen in untergeordnetem Ausmaß



# Feuer-versicherung

**Versichert sind**

- Brand
- Brandstiftung verursacht durch Dritte
- Blitzschlag
- Explosion
- Absturz und Anprall von bemannten und unbemannten Flugkörpern
- Implosion
- Absturz von Personen- und Lastenaufzügen
- Bersten

**Zusätzlich versichert sind**

- Elektrische und elektronische Ereignisse bis 10.000,- Euro (Selbstbehalt 150,- Euro)
- Soziopolitische Ereignisse (Selbstbehalt 150,- Euro)
- Kaminbrand und Schäden an Trocken- und sonstigen Erhitzungsanlagen
- Schäden durch Schallwellen
- Austritt von Rauch, Gasen und Dämpfen aus der Heizungsanlage
- Schäden durch unbekannte KFZ bis 10.000,- Euro (Selbstbehalt 150,- Euro)
- Schäden an Sachen am Versicherungsgrundstück
- Schäden an Fluren und Kulturen bis 10.000,- Euro (Selbstbehalt 150,- Euro)
- Schadenminderungskosten
- Nebenkosten (Feuerlösch-, Bewegungs- und Schutz-, Abbruch- und Aufräum- sowie Entsorgungskosten)
- Sachverständigenkosten bis 10% des Schadens, höchstens 5.000,- Euro
- Mietausfall für Wohngebäude bis zu 6 Monate
- Außenversicherung bis 10% der Inhaltsversicherungssumme
- Fremdes Gut

**Mit Mehrprämie zusätzlich versicherbar**

- Erhöhung der Versicherungssumme auf 15.000,- Euro, 20.000,- Euro, 25.000,- Euro oder 30.000,- Euro für elektrische und elektronische Ereignisse
- Außenanlagen
- Feuerregress durch Dritte (nur erforderlich wenn keine Haftpflichtversicherung gegenüber Dritten versichert wird)
- Geld und Geldeswerte aus gewerblicher Tätigkeit (nur in Wohngebäuden)
- Mehrkosten aufgrund behördlicher Auflagen
- Wiederherstellungskosten für Datenträger (auch infolge elektrischer oder elektronischer Ereignisse)

# Leitungswasser-versicherung

- Selbstbehalt 150,- Euro

**Versichert sind**

- Schäden durch Austritt von Leitungswasser (Leitungswasserfolgeschäden)

**Zusätzlich versichert sind**

- Schadenminderungskosten
- Nebenkosten (Bewegungs- und Schutz-, Abbruch- und Aufräum- sowie Entsorgungskosten)
- Sachverständigenkosten bis 10% des Schadens, höchstens 5.000,- Euro
- Mietausfall für Wohngebäude bis zu 6 Monate
- Außenversicherung bis 10% der Inhaltsversicherungssumme
- Fremdes Gut
- Such- und Reparaturkosten bei Frost- und Bruchschäden an Rohrleitungen innerhalb des Gebäudes bis 3.000,- Euro (wasser- und gasführende Rohrleitungen, sowie Rohre von Fußboden-, Wand- und Deckenheizungen und Rohre von Solar- und Klimaanlagen)

**Mit Mehrprämie zusätzlich versicherbar**

- Erhöhung der Versicherungssumme auf 5.000,- Euro, 10.000,- Euro oder 15.000,- Euro für Such- und Reparaturkosten bei Frost- und Bruchschäden an Rohrleitungen innerhalb des Gebäudes (wasser- und gasführende Rohrleitungen, sowie Rohre von Fußboden-, Wand- und Deckenheizungen und Rohre von Solar- und Klimaanlagen)
- Such- und Reparaturkosten bei Frost- und Bruchschäden an Rohrleitungen außerhalb des Gebäudes, jedoch am versicherten Grundstück (wasser- und gasführende Rohrleitungen), wahlweise bis 3.000,- Euro, 5.000,- Euro, 10.000,- Euro oder 15.000,- Euro
- Erweiterte Deckung Leitungswasser bis 3.000,- Euro (nur innerhalb des Gebäudes):
  - > Such- und Wiederherstellungskosten bei Korrosion, Abnützung oder Verschleiß an Rohrleitungen
  - > Behebung von Dichtungsschäden an Rohrleitungen
  - > Schäden an angeschlossenen Einrichtungen und Armaturen infolge der Behebung eines Rohrgebrechens
  - > Bruch- und Frostschäden an angeschlossenen Einrichtungen und Armaturen
- Behebung von Verstopfungen an Ableitungsrohren innerhalb des Gebäudes bis 3.000,- Euro
- Austritt von Wasser aus Schwimmbecken
- Austritt von Wasser aus Aquarien, Wasserbetten und Wassersäulen bis 3.000,- Euro
- Geld und Geldeswerte aus gewerblicher Tätigkeit (nur in Wohngebäuden)
- Mehrkosten aufgrund behördlicher Auflagen
- Wiederherstellungskosten für Datenträger
- Kosten für Wasserverlust

# Sturm-versicherung

- Selbstbehalt 150,- Euro

**Versichert sind**

- Sturm
- Hagel
- Schneedruck
- Felssturz/Steinschlag
- Erdrutsch

**Zusätzlich versichert sind**

- Schadenminderungskosten
- Nebenkosten (Bewegungs- und Schutz-, Abbruch- und Aufräum- sowie Entsorgungskosten)
- Sachverständigenkosten bis 10% des Schadens, höchstens 5.000,- Euro
- Mietausfall für Wohngebäude bis zu 6 Monate
- Außenversicherung bis 10% der Inhaltsversicherungssumme
- Fremdes Gut
- Verglasungen von Solar- und Fotovoltaikanlagen am versicherten Gebäude

**Mit Mehrprämie zusätzlich versicherbar**

- Außenanlagen
- Schäden durch Niederschlags- und Schmelzwasser infolge einer Verstopfung der Regen- oder Dachrinnen bis 5.000,- Euro
- Fest montierte Beschattungsanlagen
- Geld und Geldeswerte aus gewerblicher Tätigkeit (nur in Wohngebäuden)
- Mehrkosten aufgrund behördlicher Auflagen
- Wiederherstellungskosten für Datenträger

# Außergewöhnliche Naturereignisse

- Selbstbehalt 500,- Euro

- Die Höchstentschädigung beträgt wahlweise 50.000,- Euro, oder 100.000,- Euro pro Gebäude und 50.000,- Euro pro Wohnungsinhalt.

**Versichert sind**

- Lawinen und Lawinenluftdruck
- Vermurung
- Hochwasser und Überschwemmung
- Rückstau aus der Kanalisation

**Zusätzlich versichert sind**

- Schadenminderungskosten
- Nebenkosten (Bewegungs- und Schutz-, Abbruch- und Aufräum- sowie Entsorgungskosten)
- Sachverständigenkosten bis 10% des Schadens, höchstens 5.000,- Euro
- Fremdes Gut

# Glasbruch-versicherung

Sie können zwischen folgenden zwei Deckungsvarianten wählen:

- Topschutz: Bruchschäden an den versicherten Glasscheiben unabhängig von der Ursache

- Basisschutz: Bruchschäden an den versicherten Glasscheiben durch Sturm, Hagel, Schneedruck, Steinschlag/Felssturz und Erdrtusch

Die Höchstentschädigung beträgt wahlweise 2.500,- Euro oder 5.000,- Euro pro versichertes Glaselement.

**Versichert sind**

Bruchschäden an Glasscheiben der folgenden versicherten Sachen:

- Fenster, Türen, Dachfenster, Innenwände, Böden, Lichtkuppeln von Gebäuden
- Sichtöffnungen von Haushaltsgeräten und Öfen (ausgenommen Kochfelder)
- Möbel und Bilder
- Duschkabinen
- Wandspiegel, Aquarien und Terrarien
- Wintergärten und Windfängen inklusive Dachverglasung
- Wandverkleidungen in Küchen und Sanitärräumen
- Begrenzungs-, Terrassen- und Balkonverglasungen
- Glasdächern und Glasvordächern
- Verglasungen von Solar- und Fotovoltaikanlagen am versicherten Gebäude

**Zusätzlich versichert sind**

- Schadenminderungskosten
- Nebenkosten (Bewegungs- und Schutz-, Abbruch- und Aufräum-, Entsorgungs- sowie Notverglasungskosten)
- Sachverständigenkosten bis 10% des Schadens, höchstens 5.000,- Euro
- Fremdes Gut

**Mit Mehrprämie zusätzlich versicherbar**

- Blei-, Messing- und Kunstverglasungen
- Kochfelder

# Einbruch-/Diebstahl-versicherung

- Selbstbehalt 150,- Euro mit Mindestsicherungen

- Selbstbehalt 20% des Schadens, mindestens 500,- Euro, ohne Mindestsicherungen

Sie können zwischen folgenden zwei Deckungsvarianten wählen:

- Komplettschutz
- Basisschutz

### Variante Komplettschutz

**Versichert sind**

- Sachschäden durch einen vollbrachten oder versuchten Einbruchdiebstahl in den versicherten Räumlichkeiten

- Beraubung innerhalb der Versicherungsräumlichkeiten

**Zusätzlich versichert sind**

- Vandalismus bis 5.000,- Euro

- Kosten für die Wiederherstellung beschädigter oder die Wiederbeschaffung entwendeter Gebäudebestandteile bis 5.000,- Euro

- Schlossänderungskosten bis 1.500,- Euro

- Kosten für kurzfristig notwendige Sicherungsmaßnahmen

- Geld, Geldeswerte und Sparbücher, freiliegend bis 500,- Euro

- Schmuck, Armbanduhren, Edelsteine und Edelmetalle sowie Briefmarken- und Münzsammlungen, freiliegend bis 2.000,- Euro

- Geld, Geldeswerte und Sparbücher in Möbeln (auch unversperrt) bis 1.000,- Euro

- Schmuck, Armbanduhren, Edelsteine und Edelmetalle sowie Briefmarken- und Münzsammlungen in Möbeln (auch unversperrt) bis 4.000,- Euro

- Geld, Geldeswerte, Sparbücher, Schmuck, Armbanduhren, Edelsteine, Edelmetalle sowie Briefmarken- und Münzsammlungen in versperrten Wertbehältnissen (mind. 100 kg oder fachgerecht an Wand oder Boden verankert) bis 25.000,- Euro

- Geld, Geldeswerte, Sparbücher, Schmuck, Armbanduhren, Edelsteine, Edelmetalle sowie Briefmarken- und Münzsammlungen in versperrten Wertbehältnissen (mind. 250 kg oder fachgerecht eingemauert) bis 50.000,- Euro

- Kunstgegenstände, Teppiche und Bilder bis 15.000,- Euro je Einzelstück

- Speiseservice und Bestecke aus Silber bis 15.000,- Euro

- Kosten für die Wiederherstellung und Wiederbeschaffung von Wertpapieren, Dokumenten und dgl. bis 1.000,- Euro

- Sachverständigenkosten bis 10% des Schadens, höchstens 5.000,- Euro

- Fremdes Gut

**Mit Mehrprämie zusätzlich versicherbar**

- Erhöhung der Versicherungssumme auf 10.000,- Euro oder 15.000,- Euro für Kosten für die Wiederherstellung beschädigter oder die Wiederbeschaffung entwendeter Gebäudebestandteile

- Geld und Geldeswerte aus gewerblicher Tätigkeit in versperrten Wertbehältnissen (nur in Wohngebäuden)

- Nebenkosten (Bewegungs- und Schutz-, Abbruch- und Aufräum- sowie Entsorgungskosten)

- Wiederherstellungskosten für Datenträger

### Variante Basisschutz

**Versichert sind**

- Kosten für die Wiederherstellung beschädigter oder die Wiederbeschaffung entwendeter Gebäudebestandteile, wahlweise bis 5.000,- Euro, 10.000,- Euro oder 15.000,- Euro